



# COMUNE DI MEZZOJUSO

CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO – IV° SETTORE  
Pianificazione e Gestione del Territorio

(Responsabile: Ing. Giovanni Lascari)

P.zza Umberto I° n. 6 – C.A.P. 90030 - tel. 091 8203237 - fax 091 8207242

pec: [comunemezzojuso@pec.it](mailto:comunemezzojuso@pec.it) - sito web: [www.comune.mezzojuso.pa.it](http://www.comune.mezzojuso.pa.it)

P.IVA 00506170828

TABELLA "A"

(Allegato A) di cui alla Determinazione di G.M. n. 4 del 11/01/2019

(revisione maggio 2022: aggiornamento riferimento IBAN e n. c/c)

**TABELLA INERENTE I DIRITTI FISSI D'ISTRUTTORIA DELLE PRATICHE E DEGLI ATTI IN MATERIA DI EDILIZIA – URBANISTICA NONCHÈ PER RELATIVE PRESTAZIONI E/O ATTIVITÀ D'ISTITUTO CHE SI ESPLETANO IN FAVORE DEI PRIVATI**

INTERVENTI EDILIZI		
Comunicazione inizio lavori (C.I.L.) ai sensi dell'art. 3, comma 2, lettere b, d, e, f, g, h, i, l, m, n, o, p, q, r, della L.R. 16/2016		€ 50,00
Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (C.I.L.A.) ai sensi dell'art. 3, comma 2, lettere a e c, della L.R. 16/2016		€ 50,00
Comunicazione Tardiva (lavori già eseguiti o in corso d'esecuzione) ai sensi dell'art. 3 della L.R. 16/2016 - C.I.L. e C.I.L.A. tardiva		€ 100,00
Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA), ai sensi dell'art. 10, comma 2, della L.R. 16/2016		€ 100,00
Denuncia di Inizio Attività (DIA) in alternativa al permesso di costruire, ai sensi dell'art. 10, comma 4, lettere a, b, c e d, della L.R. 16/2016		€ 200,00
Permesso di Costruire (PdC), ai sensi dell'art. 5, comma 1, lettere a, b, c e d, della L.R. 16/2016	fino a 300 mc	€ 300,00
	da 301 mc a 500 mc	€ 350,00
	da 500 mc a 1.000 mc	€ 400,00
	superiore a 1.000 mc	€ 500,00
	edicole funebri	€ 200,00
Permesso di costruire in sanatoria (art. 36 del D.P.R. n. 380/2001, ex art. 13 della L. 47/85, recepito con modificazioni dall'art. 14 della L.R. 16/2016) - Opere eseguite in assenza e/o in difformità della licenza edilizia - concessione edilizia - permesso di costruire - DIA	si applicano i medesimi diritti di istruttoria per i titoli abilitativi di cui al punto precedente	

<b>INTERVENTI EDILIZI</b>		
<i>Rinnovo dei termini di validità e / o Completamento di opere oggetto di precedenti titoli abilitativi</i>	<i>50 % della relativa categoria</i>	
<i>Progetti relativi ad impianti tecnologici che utilizzano energie rinnovabili (art. 3 comma f della L.R. 16/2016 - CIL)</i>	<i>€ 50,00</i>	
<i>Progetti inerenti l'abbattimento delle barriere architettoniche</i>	<i>esenti</i>	
<i>Richiesta riesame e/o variante in corso d'opera al Permesso di Costruire</i>	<i>€ 250,00</i>	
<i>Richiesta voltura autorizzazione edilizia</i>	<i>€ 75,00</i>	
<i>Richiesta voltura permesso di costruire</i>	<i>€ 100,00</i>	
<b>AUTORIZZAZIONI</b>		
<i>Autorizzazione allo scarico (per singola unità abitativa)</i>	<i>€ 70,00</i>	
<i>Rinnovo autorizzazione allo scarico</i>	<i>€ 35,00</i>	
<i>Autorizzazione occupazione suolo pubblico</i>	<i>€ 50,00</i>	
<i>Autorizzazione allo scavo su suolo pubblico (oltre ai diritti di istruttoria occorre versare € 60,00 per ogni mq di scavo per cauzione da restituire dopo l'accertamento del ripristino della pavimentazione stradale)</i>	<i>€ 50,00</i>	
<i>Qualsiasi altra autorizzazione non contemplata nei casi precedenti</i>	<i>€ 50,00</i>	
<i>Autorizzazioni per impianti e/o reti di telefonia radiomobile e servizi similari</i>	<i>€ 300,00</i>	
<b>DEPOSITO CAUSIONALE (di cui alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 27.01.1982)</b>		
<i>Deposito cauzionale per interventi soggetti ad autorizzazione ed interessanti o interferenti con il suolo pubblico</i>	<i>€ 51,65</i>	
<i>Deposito cauzionale per interventi soggetti a Permesso di Costruire, SCIA, DIA e CILA ed interessanti o interferenti con il suolo pubblico</i>	<i>€ 103,30</i>	
<b>SUAP</b>		
<i>Procedura per conferenza di servizi anche su espressa richiesta dell'interessato</i>	<i>€ 150,00</i>	
<i>Procedura per rilascio A.U.A.</i>	<i>€ 150,00</i>	
<i>Permesso di Costruire (PdC), SCIA, DIA, CIL, CILA, SCA</i>	<i>si applicano i medesimi diritti di istruttoria per i titoli abilitativi di cui ai punti precedenti</i>	
<i>Qualsiasi altro parere o autorizzazione non equiparabile ai casi precedenti</i>	<i>€ 150,00</i>	
<b>CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA</b>		
<i>Certificato di Destinazione Urbanistica, ai sensi dell'art. 30, comma 3 del D.P.R. 380/2001, recepito dinamicamente dall'art. 1 della L.R. 16/2016)</i>	<i>fino a 5 particelle catastali e per ogni foglio di mappa</i>	<i>€ 40,00</i>
	<i>per ogni particella in più oltre le prime 5</i>	<i>€ 5,00</i>

<b>SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITA'</b>		
<i>Segnalazione certificata di agibilità (ai sensi dell'art. 24 D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 come sostituito dall'articolo 3, comma 1, lett. i) del d.Lgs. 25 novembre 2016, n. 222, recepito dinamicamente dall'art.1 della L.R. n. 16/2016; art. 19, Legge 7 agosto 1990, n. 241)</i>		€ 150,00
<i>Sanzione amministrativa per mancata o ritardata presentazione della SCA entro i termini previsti dall'art. 24 del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.</i>	<i>per periodo di ritardo della presentazione della SCA dal 16° al 90° giorno</i>	€ 77,00
	<i>per periodo di ritardo della presentazione della SCA dal 91° al 180° giorno</i>	€ 144,00
	<i>per periodo di ritardo della presentazione della SCA dal 181° al 270° giorno</i>	€ 221,00
	<i>per periodo di ritardo della presentazione della SCA dal 271° al 360° giorno</i>	€ 298,00
	<i>per periodo di ritardo della presentazione della SCA dal 361° al 450° giorno</i>	€ 375,00
	<i>per periodo di ritardo della presentazione della SCA oltre il 450° giorno</i>	€ 464,00
<b>CERTIFICAZIONI O ATTESTAZIONI</b>		
<i>Certificazioni e/o attestazioni in materia urbanistica/edilizia</i>		€ 80,00
<i>Attestazione di agibilità - inagibilità - ai sensi degli artt. 24, 25 e 26 del D.P.R. 380/2001 e delle attinenti leggi regionali - per singola unità immobiliare</i>		€ 100,00
<i>Eventuale sopralluogo per verifica di quanto richiesto o di quanto dichiarato dall'interessato i cui danni non sono da attribuire a responsabilità della P.A.</i>		€ 50,00
<i>Svincolo polizza fidejussoria</i>		€ 25,00
<b>DEPOSITO ATTI</b>		
<i>Deposito tipo mappale e/o tipo di frazionamento</i>		€ 30,00
<i>Deposito di altri atti in materia urbanistica / edilizia</i>		€ 30,00
<b>RICERCA - PRESA VISIONE - RILASCIO COPIA DI ATTI</b>		
<i>Ricerca / Presa visione atti e/o consultazione d'archivio pratiche in materia di urbanistica / edilizia</i>		€ 10,00
<i>Rilascio copie di atti</i>	<i>per ogni facciata formato A4</i>	€ 0,50
	<i>per ogni facciata formato A3</i>	€ 1,00
	<i>per ogni facciata formato A4 in copia conforme</i>	€ 1,00
	<i>per ogni facciata formato A3 in copia conforme</i>	€ 2,00

<i>PREDISPOSIZIONE DI ATTI O PROVVEDIMENTI</i>		
<i>Predisposizione atti per acquisizione al patrimonio comunale dell'opera abusiva e dell'area di sedime</i>		<i>€ 250,00</i>
<i>Predisposizione atti per dare esecuzione d'Ufficio all'Ordinanza di demolizione dell'opera abusiva</i>		<i>€ 250,00</i>
<i>Predisposizione atti per procedura forzata - coatta in caso di mancato adempimento al provvedimento (Ordinanza sindacale o dirigenziale) emesso a tutela della pubblica incolumità;</i>		<i>€ 400,00</i>
<i>Predisposizione atti per eventuali altri casi</i>		<i>€ 100,00</i>
<i>PERMESSO DI COSTRUIRE (Convenzionato)</i>		
<i>Interventi di cui all'art. 28 bis del D.P.R. n. 380/2001, recepito dall'art. 1 della L.R. n. 16/2016</i>		<i>€ 250,00</i>
<i>ATTI DI PIANIFICAZIONE ATTINENTI IL P.R.G.</i>		
<i>Piani di Lottizzazione, Piani di zona, Piani di recupero, Interventi in variante al P.R.G., ecc..</i>	<i>fino a 2.500,00 mc</i>	<i>€ 258,00</i>
	<i>oltre a 2.500,00 mc</i>	<i>€ 516,00</i>

### **MODALITÀ DI CORRESPONSIONE DEI DIRITTI FISSI**

1. L'importo da corrispondere dovrà essere versato dall'interessato in unica soluzione al momento della presentazione a questo Ente di quanto segue:
  - ✓ della pratica edilizia riguardo a (CIL - CILA - SCIA – DIA - SCA);
  - ✓ della richiesta del Permesso di Costruire;
  - ✓ della richiesta di rilascio di certificazioni o di attestazioni varie.
  - ✓ di altro (es. deposito tipo mappale – tipo di frazionamento);
2. L'importo da corrispondere per l'istruttoria delle pratiche a suo tempo presentate, di cui alle leggi di condono edilizio (L. 47/85 – L. 724/94 – L. 326/03) dovrà essere versato dietro apposita richiesta comunicata all'interessato dall'Ufficio Sanatoria Edilizia;
3. Il pagamento può essere effettuato:
  - a. tramite bollettino di Conto Corrente Postale su n.ro di c.c.p. 1045943345, intestato al Comune di Mezzojuso Servizio di Tesoreria, riportando in causale "Cap. 1040 - Diritti fissi di istruttoria";
  - b. tramite bonifico al seguente codice IBAN: IT12 T076 0103 2000 0104 5943 345 intrattenuto presso Poste Italiane S.p.A., riportando in causale "Cap. 1040 - Diritti fissi di istruttoria";

Si avverte che in mancanza del versamento afferente ai diritti fissi o in presenza di un versamento con importo non corretto o insufficiente, l'iter procedurale della comunicazione o dell'istanza presentata viene sospeso sino all'avvenuto pagamento dell'importo dovuto.

Mezzojuso lì 31/05/2022

**Il Responsabile di IV Settore**  
**Pianificazione e Gestione del territorio**  
*(Ing. Giovanni Lascari)*