



COMUNE DI MEZZOJUSO

CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO – III° SETTORE

Edilizia – Urbanistica e Patrimonio

(Responsabile: Ing. Giovanni Lascari)

P.zza Umberto I° n. 6 – C.A.P. 90030 - tel. 091 8203237 - fax 091 8207242
pec: comunemezzojuso@pec.it - e-mail: areatecnica@comune.mezzojuso.pa.it
Sito web: www.comune.mezzojuso.pa.it
P.IVA 00506170828

TABELLA “A”

(Allegato A) alla Determinazione di G.M. n. 4 del 11/01/2019

TABELLA INERENTE I DIRITTI FISSI D’ISTRUTTORIA DELLE PRATICHE E DEGLI ATTI IN MATERIA DI EDILIZIA – URBANISTICA NONCHÈ PER RELATIVE PRESTAZIONI E/O ATTIVITÀ D’ISTITUTO CHE SI ESPLETANO IN FAVORE DEI PRIVATI

INTERVENTI EDILIZI		
Comunicazione inizio lavori (C.I.L.) ai sensi dell’art. 3, comma 2, lettere b, d, e, f, g, h, i, l, m, n, o, p, q, r, della L.R. 16/2016		€ 50,00
Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (C.I.L.A.) ai sensi dell’art. 3, comma 2, lettere a e c, della L.R. 16/2016		€ 50,00
Comunicazione Tardiva (lavori già eseguiti o in corso d’esecuzione) ai sensi dell’art. 3 della L.R. 16/2016 - C.I.L. e C.I.L.A. tardiva		€ 100,00
Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA), ai sensi dell’art. 10, comma 2, della L.R. 16/2016		€ 100,00
Denuncia di Inizio Attività (DIA) in alternativa al permesso di costruire, ai sensi dell’art. 10, comma 4, lettere a, b, c e d, della L.R. 16/2016		€ 200,00
Permesso di Costruire (PdC), ai sensi dell’art. 5, comma 1, lettere a, b, c e d, della L.R. 16/2016	fino a 300 mc	€ 300,00
	da 301 mc a 500 mc	€ 350,00
	da 500 mc a 1.000 mc	€ 400,00
	superiore a 1.000 mc	€ 500,00
	edicole funebri	€ 200,00
Permesso di costruire in sanatoria (art. 36 del D.P.R. n. 380/2001, ex art. 13 della L. 47/85, recepito con modificazioni dall’art. 14 della L.R. 16/2016) - Opere eseguite in assenza e/o in difformità della licenza edilizia - concessione edilizia - permesso di costruire - DIA	si applicano i medesimi diritti di istruttoria per i titoli abilitativi di cui al punto precedente	

<i>INTERVENTI EDILIZI</i>		
<i>Rinnovo dei termini di validità e / o Completamento di opere oggetto di precedenti titoli abilitativi</i>	<i>50 % della relativa categoria</i>	
<i>Progetti relativi ad impianti tecnologici che utilizzano energie rinnovabili (art. 3 comma f della L.R. 16/2016 - CIL)</i>	€ 50,00	
<i>Progetti inerenti l'abbattimento delle barriere architettoniche</i>	<i>esenti</i>	
<i>Richiesta riesame e/o variante in corso d'opera al Permesso di Costruire</i>	€ 250,00	
<i>Richiesta voltura autorizzazione edilizia</i>	€ 75,00	
<i>Richiesta voltura permesso di costruire</i>	€ 100,00	
<i>AUTORIZZAZIONI</i>		
<i>Autorizzazione allo scarico (per singola unità abitativa)</i>	€ 70,00	
<i>Rinnovo autorizzazione allo scarico</i>	€ 35,00	
<i>Autorizzazione occupazione suolo pubblico</i>	€ 50,00	
<i>Autorizzazione allo scavo su suolo pubblico (oltre ai diritti di istruttoria occorre versare € 60,00 per ogni mq di scavo per cauzione da restituire dopo l'accertamento del ripristino della pavimentazione stradale)</i>	€ 50,00	
<i>Qualsiasi altra autorizzazione non contemplata nei casi precedenti</i>	€ 50,00	
<i>Autorizzazioni per impianti e/o reti di telefonia radiomobile e servizi similari</i>	€ 300,00	
<i>DEPOSITO CAUSIONALE (di cui alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 27.01.1982)</i>		
<i>Deposito cauzionale per interventi soggetti ad autorizzazione ed interessanti o interferenti con il suolo pubblico</i>	€ 51,65	
<i>Deposito cauzionale per interventi soggetti a Permesso di Costruire, SCIA, DIA e CILA ed interessanti o interferenti con il suolo pubblico</i>	€ 103,30	
<i>SUAP</i>		
<i>Procedura per conferenza di servizi anche su espressa richiesta dell'interessato</i>	€ 150,00	
<i>Procedura per rilascio A.U.A.</i>	€ 150,00	
<i>Permesso di Costruire (PdC), SCIA, DIA, CIL, CILA, SCA</i>	<i>si applicano i medesimi diritti di istruttoria per i titoli abilitativi di cui ai punti precedenti</i>	
<i>Qualsiasi altro parere o autorizzazione non equiparabile ai casi precedenti</i>	€ 150,00	
<i>CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA</i>		
<i>Certificato di Destinazione Urbanistica, ai sensi dell'art. 30, comma 3 del D.P.R. 380/2001, recepito dinamicamente dall'art. 1 della L.R. 16/2016)</i>	<i>fino a 5 particelle catastali e per ogni foglio di mappa</i>	€ 40,00
	<i>per ogni particella in più oltre le prime 5</i>	€ 5,00

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITA'		
<i>Segnalazione certificata di agibilità (ai sensi dell'art. 24 D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 come sostituito dall'articolo 3, comma 1, lett. i) del d.Lgs. 25 novembre 2016, n. 222, recepito dinamicamente dall'art.1 della L.R. n. 16/2016; art. 19, Legge 7 agosto 1990, n. 241)</i>		€ 150,00
<i>Sanzione amministrativa per mancata o ritardata presentazione della SCA entro i termini previsti dall'art. 24 del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.</i>	<i>per periodo di ritardo della presentazione della SCA dal 16° al 90° giorno</i>	€ 77,00
	<i>per periodo di ritardo della presentazione della SCA dal 91° al 180° giorno</i>	€ 144,00
	<i>per periodo di ritardo della presentazione della SCA dal 181° al 270° giorno</i>	€ 221,00
	<i>per periodo di ritardo della presentazione della SCA dal 271° al 360° giorno</i>	€ 298,00
	<i>per periodo di ritardo della presentazione della SCA dal 361° al 450° giorno</i>	€ 375,00
	<i>per periodo di ritardo della presentazione della SCA oltre il 450° giorno</i>	€ 464,00
CERTIFICAZIONI O ATTESTAZIONI		
<i>Certificazioni e/o attestazioni in materia urbanistica/edilizia</i>		€ 80,00
<i>Attestazione di agibilità - inagibilità - ai sensi degli artt. 24, 25 e 26 del D.P.R. 380/2001 e delle attinenti leggi regionali - per singola unità immobiliare</i>		€ 100,00
<i>Eventuale sopralluogo per verifica di quanto richiesto o di quanto dichiarato dall'interessato i cui danni non sono da attribuire a responsabilità della P.A.</i>		€ 50,00
<i>Svincolo polizza fidejussoria</i>		€ 25,00
DEPOSITO ATTI		
<i>Deposito tipo mappale e/o tipo di frazionamento</i>		€ 30,00
<i>Deposito di altri atti in materia urbanistica / edilizia</i>		€ 30,00
RICERCA - PRESA VISIONE - RILASCIO COPIA DI ATTI		
<i>Ricerca / Presa visione atti e/o consultazione d'archivio pratiche in materia di urbanistica / edilizia</i>		€ 10,00
<i>Rilascio copie di atti</i>	<i>per ogni facciata formato A4</i>	€ 0,50
	<i>per ogni facciata formato A3</i>	€ 1,00
	<i>per ogni facciata formato A4 in copia conforme</i>	€ 1,00
	<i>per ogni facciata formato A3 in copia conforme</i>	€ 2,00

<i>PREDISPOSIZIONE DI ATTI O PROVVEDIMENTI</i>		
<i>Predisposizione atti per acquisizione al patrimonio comunale dell'opera abusiva e dell'area di sedime</i>		€ 250,00
<i>Predisposizione atti per dare esecuzione d'Ufficio all'Ordinanza di demolizione dell'opera abusiva</i>		€ 250,00
<i>Predisposizione atti per procedura forzata - coatta in caso di mancato adempimento al provvedimento (Ordinanza sindacale o dirigenziale) emesso a tutela della pubblica incolumità;</i>		€ 400,00
<i>Predisposizione atti per eventuali altri casi</i>		€ 100,00
<i>PERMESSO DI COSTRUIRE (Convenzionato)</i>		
<i>Interventi di cui all'art. 28 bis del D.P.R. n. 380/2001, recepito dall'art. 1 della L.R. n. 16/2016</i>		€ 250,00
<i>ATTI DI PIANIFICAZIONE ATTINENTI IL P.R.G.</i>		
<i>Piani di Lottizzazione, Piani di zona, Piani di recupero, Interventi in variante al P.R.G., ecc..</i>	<i>fino a 2.500,00 mc</i>	€ 258,00
	<i>oltre a 2.500,00 mc</i>	€ 516,00

MODALITÀ DI CORRESPENSIONE DEI DIRITTI FISSI

1. L'importo da corrispondere dovrà essere versato dall'interessato in unica soluzione al momento della presentazione a questo Ente di quanto segue:
 - ✓ della pratica edilizia riguardo a (CIL - CILA - SCIA – DIA - SCA);
 - ✓ della richiesta del Permesso di Costruire;
 - ✓ della richiesta di rilascio di certificazioni o di attestazioni varie.
 - ✓ di altro (es. deposito tipo mappale – tipo di frazionamento);
2. L'importo da corrispondere per l'istruttoria delle pratiche a suo tempo presentate, di cui alle leggi di condono edilizio (L. 47/85 – L. 724/94 – L. 326/03) dovrà essere versato dietro apposita richiesta comunicata all'interessato dall'Ufficio Sanatoria Edilizia;
3. Il pagamento può essere effettuato:
 - a. tramite bollettino di Conto Corrente Postale su n.ro di c.c.p. 12614905, intestato al Comune di Mezzojuso Servizio di Tesoreria, riportando in causale “*Cap. 1040 - Diritti fissi di istruttoria*”;
 - b. tramite bonifico bancario al seguente codice IBAN: IT18 W061 7543 0910 0000 0260 490 intrattenuto presso Banca Carige S.p.A. – Filiale di Baucina, riportando in causale “*Cap. 1040 - Diritti fissi di istruttoria*”;

Si avverte che in mancanza del versamento afferente ai diritti fissi o in presenza di un versamento con importo non corretto o insufficiente, l'iter procedurale della comunicazione o dell'istanza presentata viene sospeso sino all'avvenuto pagamento dell'importo dovuto.

Mezzojuso li 31/12/2018

Il Responsabile di III Settore
Urbanistica – Edilizia e Patrimonio
(F.to Ing. Giovanni Lascari)